


<b>Omschrijving</b>	
<b>Projectinfo</b>	Duurzame kas in stedelijk gebied met klimaatbeheersing
Naam project	Greenpoint
Locatie project	New York, U.S.A
Hoogte gebouw (dak)	20 meter
Bestaand/ nieuwbouw	Bestaand
Gebouwtype	Werkplaats
Typering locatie	Gerenovemd gebouw met plat dak
Plattegrond situatie	-
Foto('s) gebouw	 <p>Bron 1</p>
<b>Dakinfo</b>	Oppervlakte: 3600 m <sup>2</sup>
Dakeigenaar	Gotham Greens
Dakgebruiker	Gotham Greens
Ontwerper dak	Gotham Greens in samenwerking met onafhankelijk raadgevend ingenieursbureau
Aannemer daksysteem	Gotham Greens
Leverancier daksysteem	-
Gebruikt systeem	Zonnepanelen Hydrocultuur Klimaatbeheersing Biologische plaagbestrijding
Gebruikte lagen	-
Oppervlakte	Dak kas: 1400 m <sup>2</sup> Zonnepanelen: 560 m <sup>2</sup>
Bouwkosten dak (aanneemsom)	2 miljoen euro
Aanlegperiode dak	Dak: 2010-2011 Gebouw: 1961

Foto('s) dak



Bron 2

Specificaties



Bron 3

Specificaties

PV panelen: 247 stuks, 60 kW opbrengst  
Producten: 13 soorten sla, 2 soorten tomaten  
Opbrengst: 30 ton/jaar  
Aantal afnemers van producten: New York: 135.  
Chicago: 49.  
Water verbruik: 10 keer minder dan landbouw zonder  
substraatteelt

Multifunctionaliteit

Ja

Aanwezige functies

Voedsel productie  
Energie opwekken

Business case voor dak

Beoogde voordelen

Lokale afzetmarkt

Social return

-

Duurzaamheidslabel

-

Verkregen vergunningen (irt dak)

Nov 24, 2010: Gebouw wijzing type 2, structurele versterking voor dak  
installatie  
Dec 8, 2010: Gebouw wijzing type 3, kas aanleg op het dak voor  
agrarische doeleinden, samen met sanitair, mechanische en andere  
werkzaamheden.  
(bron 8)

<b>Overige/ Bijzonderheden</b>	<p>In totaal heeft Gotham Green 4 locaties, naast Greenpoint zijn dat:</p> <p>1:Gowanus, New York City: geopend in 2013, 1900 m2, productie is 50000 ton/jaar</p> <p>2:Hollis, New York: Geopend in 2015, 5600 m2</p> <p>3:Pullman, Chicago: geopend in 2015, 7000 m2</p> <p>De totale oppervlakte is tegen de 16.000 m2 en biedt werk voor 100 werknemers.</p>
Vrije tekst	<p>De dak kas in Greenpoint, New York is ontwikkeld rondom meerdere duurzame principes. Zoals substraat teelt; een gesloten systeem waarin water circuleert. Hierdoor vermindert de kans op ziektes en plagen en voorkomt dat chemicaliën wegspoelen. Het systeem maakt het mogelijk om voedingsstoffen heel nauwkeurig te doseren, dit voor optimale opbrengst en smaak. De kas gebruikt alleen groene energie, de zonnepanelen wekken namelijk voldoende energie op voor de verwarming en belichting van de kas. Door op het dak te bouwen zijn de aanleg kosten weliswaar hoger dan een grondgebonden kas. Maar doordat de kas centraal gelegen is in het afzet gebied wordt er fors op transport bespaard.</p>
Subsidie	<p>400.000 dollar van de energie onderzoek en ontwikkeling autoriteit New York.</p>
Meer informatie	<p>Foto's:</p> <p>Bron 1: <a href="http://agritecture.com/post/31274523423/gothamgreens-nyc">http://agritecture.com/post/31274523423/gothamgreens-nyc</a>  Bron 2: <a href="http://agritecture.com/post/31274523423/gothamgreens-nyc">http://agritecture.com/post/31274523423/gothamgreens-nyc</a>  Bron 3: <a href="http://www.newyork.com/articles/wpcontent/uploads/2014/05/2gotham-greens-greenpoint_650.jpg">http://www.newyork.com/articles/wpcontent/uploads/2014/05/2gotham-greens-greenpoint_650.jpg</a></p> <p>Info:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="http://www.nytimes.com/2000/10/25/nyregion/commercial-real-estate-re-developing-space-to-keepmanufacturing-jobs.html">http://www.nytimes.com/2000/10/25/nyregion/commercial-real-estate-re-developing-space-to-keepmanufacturing-jobs.html</a></li> <li>• <a href="http://www.pvpc.org/sites/default/files/Appendix%20D%20-%20Food%20System%20Toolkit.pdf">http://www.pvpc.org/sites/default/files/Appendix%20D%20-%20Food%20System%20Toolkit.pdf</a></li> <li>• <a href="http://gothamgreens.com/where-to-find/chicago">http://gothamgreens.com/where-to-find/chicago</a></li> <li>• <a href="https://www.buildzoom.com/property-info/810-humboldt-st-brooklyn-ny">https://www.buildzoom.com/property-info/810-humboldt-st-brooklyn-ny</a></li> <li>• <a href="http://gothamgreens.com/our-farm/">http://gothamgreens.com/our-farm/</a></li> </ul>